



Statistischer Bericht



Kennziffer: M I 4 - vj 1/26

April 2026

Preisindizes für Bauwerke in Hessen im Februar 2026

Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden

Impressum

Dienstgebäude: Rheinstraße 35/37, 65185 Wiesbaden

Briefadresse: 65175 Wiesbaden

Kontakt für Fragen und Anregungen zu diesem Bericht

Frau Dr. Maurer 0611 3802-655

E-Mail preise@statistik.hessen.de

Internet <https://statistik.hessen.de>

Copyright

© Hessisches Statistisches Landesamt, Wiesbaden, 2026

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sind abrufbar unter:

<https://statistik.hessen.de/ueber-uns/datenanfragen-und-services>

Zeichenerklärungen

- = genau Null (nichts vorhanden) bzw. keine Veränderung eingetreten
- 0 = Zahlenwert ungleich Null, Betrag jedoch kleiner als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle
- = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... = Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
- / = keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- x = Tabellenfeld gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
(oder bei Veränderungsdaten ist die Ausgangszahl kleiner als 100)
- D = Durchschnitt
- s = geschätzte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- r = berichtigte Zahl

Aus Gründen der Übersichtlichkeit sind nur negative Veränderungsdaten und Salden mit einem Vorzeichen versehen. Positive Veränderungsdaten und Salden sind ohne Vorzeichen. Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Das Ergebnis der Summierung der Einzelzahlen kann deshalb geringfügig von der Endsumme abweichen.

Inhalt

I. Grundlagen und Methoden

| | |
|-------------------|---|
| 1. Vorbemerkungen | 2 |
|-------------------|---|

II. Grafiken

| | |
|---|---|
| 1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2022 bis 2026 | 4 |
| 2. Preisindex für Wohngebäude in Hessen von 2023 bis 2026 | 4 |
| 3. Preisindex für Bürogebäude in Hessen von 2023 bis 2026 | 4 |
| 4. Preisindex für gewerbliche Betriebsgebäude in Hessen von 2023 bis 2026 | 5 |
| 5. Preisindex für Straßenbau in Hessen von 2023 bis 2026 | 5 |
| 6. Preisindex für Ortskanäle in Hessen von 2023 bis 2026 | 5 |

III. Tabellen

| | |
|---|----|
| 1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten | 6 |
| 2. Preisindizes für Bauwerke in Hessen (mehrjährige Übersicht) | |
| 2.1 Wohngebäude | 12 |
| 2.2 Wohngebäude – Veränderungen – | 13 |
| 2.3 Nichtwohngebäude | 14 |
| 2.4 Nichtwohngebäude – Veränderungen – | 15 |
| 3. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland von 1913 bis 2025 | 16 |

1. Vorbemerkungen

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten berechnet. Diese Indizes spiegeln die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerkstypen des Hoch- und Tiefbaus sowie für die Instandhaltung von Bauwerken wider. Die Preisindizes dienen unter anderem der Konjunkturbeobachtung bezüglich der Preisentwicklung im Baugewerbe. Sie werden zudem häufig bei der Schätzung aktueller oder historischer Verkehrswerte bzw. Anschaffungs-/Wiederbeschaffungswerte sowie zur Anpassung vertraglich vereinbarter Zahlungen genutzt (Wertsicherungsklauseln).

Für die Berechnung der Indizes werden vierteljährlich – in den Monaten Februar, Mai, August und November – Preise für sogenannte Regelbauleistungen erhoben, das heißt für Leistungen, die von den Bauunternehmen regelmäßig ausgeführt werden und die nach der Systematik der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind. In Hessen melden repräsentativ ausgewählte Unternehmen des Baugewerbes die im Berichtsmonat tatsächlich erzielten Marktpreise (keine Angebotspreise) für insgesamt rund 190 Bauleistungen, die von den befragten Unternehmen ausgeführt werden und sich an der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) orientieren.

Wägungsschemata und Methodik

Den Indizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten liegt die sogenannte Laspeyres-Formel zu Grunde. Das bedeutet, dass sich in der Indexberechnung das Baugeschehen des Basisjahres widerspiegelt. Die Wägungsschemata ordnen den Bauleistungen Wägungsanteile (Gewichte) zu, mit denen sie in den Gesamtindex einfließen. Diese Wägungsschemata werden in regelmäßigen Abständen im Rahmen von Revisionen an die sich ändernden Strukturen im Baugeschehen angepasst. Im Zeitraum zwischen zwei Revisionen bleiben die Wägungsschemata konstant, um über einen längeren Zeitraum die „reine“ Preisentwicklung darstellen zu können, unbeeinflusst von Änderungen der Gewichtung.

Aus den von den Unternehmen gemeldeten Preisen für die repräsentativ ausgewählten Bauleistungen wird für jede Erhebungsposition (Bauleistung) zunächst die durchschnittliche Preisentwicklung (Landesdurchschnittsmesszahl) ermittelt. Aus diesen Landesdurchschnittsmesszahlen werden schließlich mit dem jeweiligen Wägungsschema die Preisindizes für die einzelnen Bauwerksarten berechnet. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden die Jahresdurchschnitte ermittelt.

Die Indizes geben die Entwicklung der Baupreise einschließlich Umsatzsteuer wieder, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt. Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Umsatzsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Wiederherstellungswerte

Die Tabelle „Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland“ erlaubt die Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten für Wohngebäude in Deutsche Mark (DM) bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in Deutsche Mark (DM) bzw. Euro. Die dargestellte Entwicklung der Wiederherstellungswerte schließt ebenfalls die Umsatzsteuer ein.

Revision

Die Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten werden in regelmäßigen Abständen einer Revision unterzogen und auf ein neues Basisjahr umgestellt. Ab dem Berichtsmonat Mai 2024 erfolgt die Umstellung von der bisherigen Basis 2015 auf das neue Basisjahr 2021. Mit der Umstellung wurden alle Indizes ab Februar 2021 neu berechnet. Weiter zurückliegende Ergebnisse werden nicht neu berechnet, sondern nur formal auf das neue Basisjahr umgerechnet. Die auf der alten Basis 2015 ermittelten Preisindizes verlieren damit ihre Gültigkeit. Auch die Wiederherstellungswerte wurden ab Februar 2021 angepasst.

Ein wesentlicher Punkt jeder Indexrevision ist die Aktualisierung der zugrundeliegenden Wägungsschemata. Zudem wurden die Bezeichnungen einiger Bauleistungen beziehungsweise Bauarbeiten (beispielsweise bei den Nieder- und Mittelspannungsanlagen, die nun als Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen bezeichnet werden) angepasst. Zudem wurden zehn neue Bauleistungen in die der Berechnung zugrundeliegenden Wägungsschemata aufgenommen.

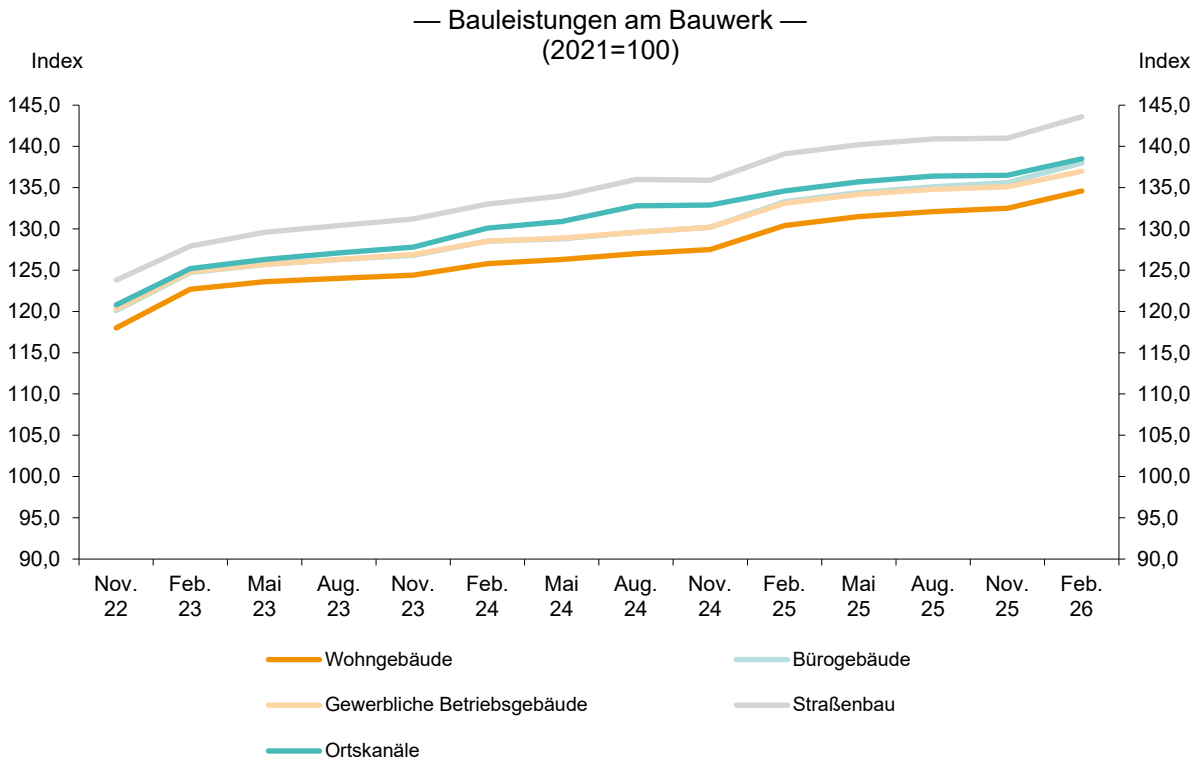
Berechnung von Veränderungsraten

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zum anderen wird üblicherweise als Veränderung in Prozent ermittelt und errechnet sich gemäß folgender Formel

$$\left(\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 \right) - 100$$

Das Ergebnis ist – von geringfügigen Rundungsdifferenzen abgesehen – von der Wahl des Basisjahres unabhängig.

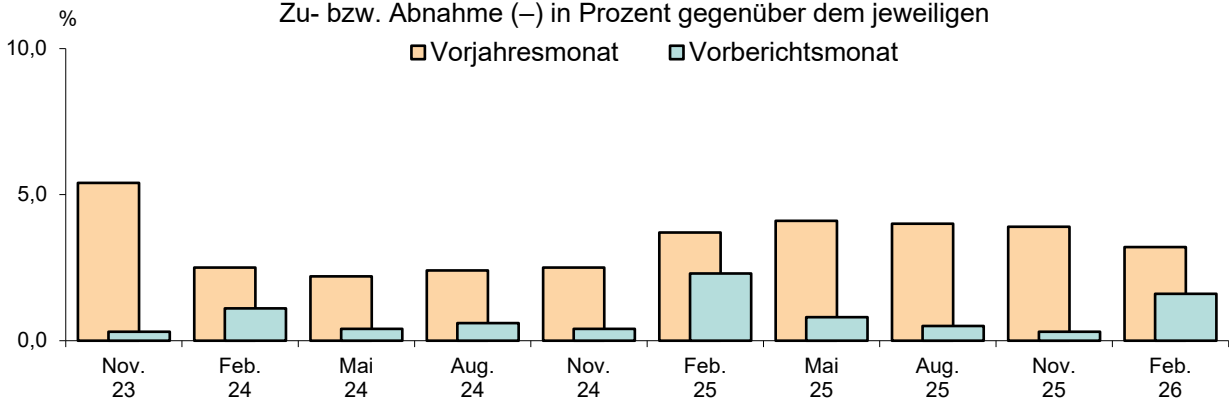
1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2022 bis 2026



2. Preisindex für Wohngebäude in Hessen von 2023 bis 2026

Zu- bzw. Abnahme (-) in Prozent gegenüber dem jeweiligen

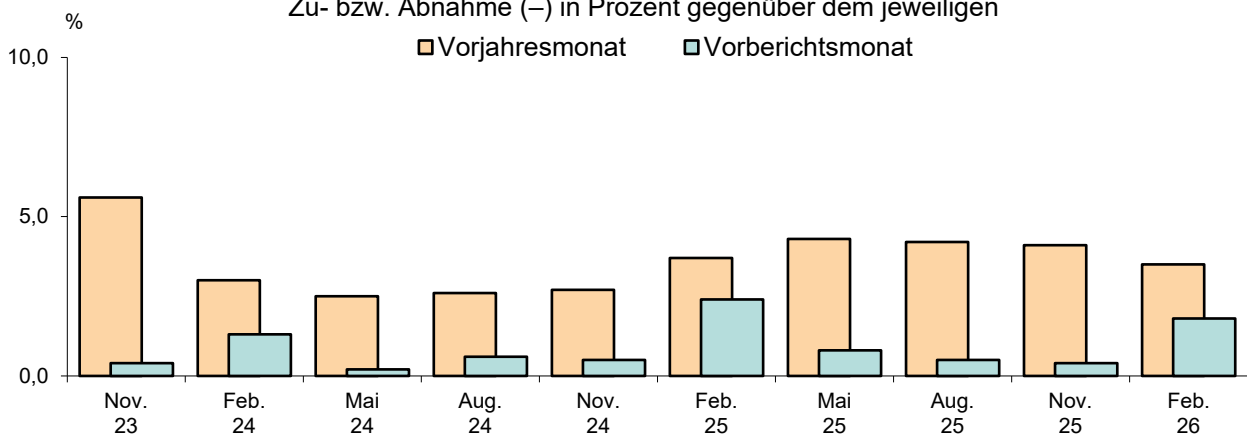
■ Vorjahresmonat ■ Vorberichtsmonat



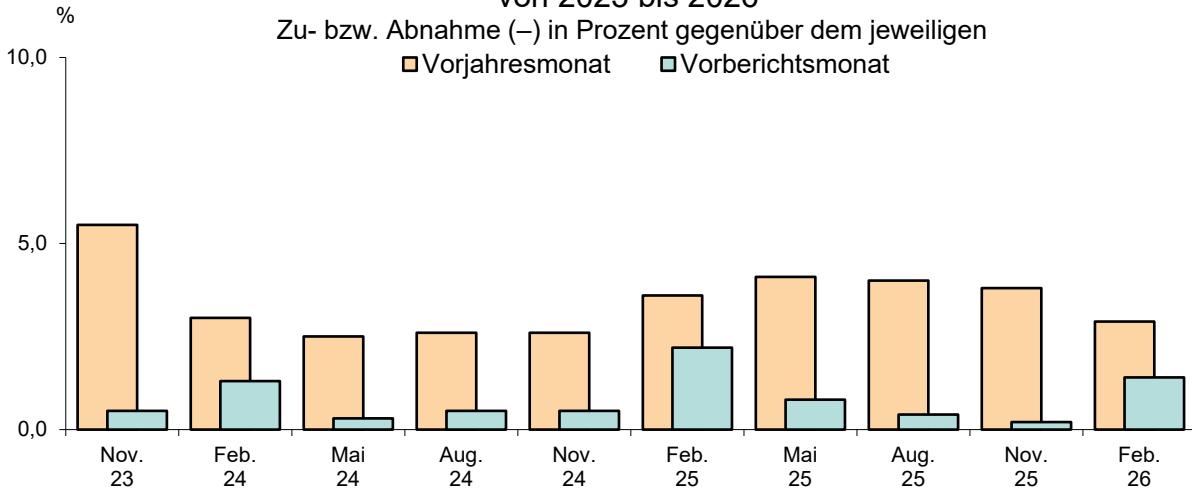
3. Preisindex für Bürogebäude in Hessen von 2023 bis 2026

Zu- bzw. Abnahme (-) in Prozent gegenüber dem jeweiligen

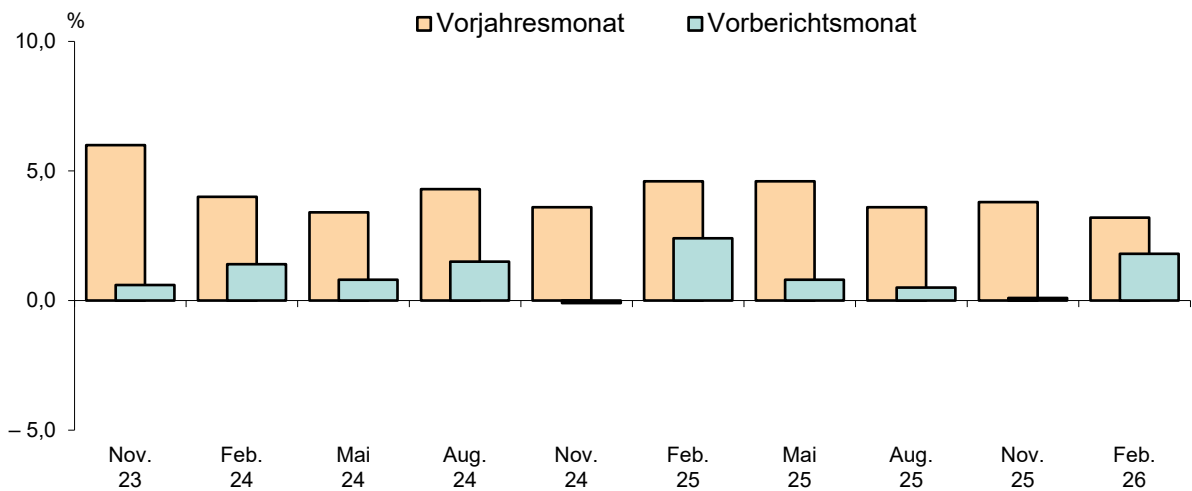
■ Vorjahresmonat ■ Vorberichtsmonat



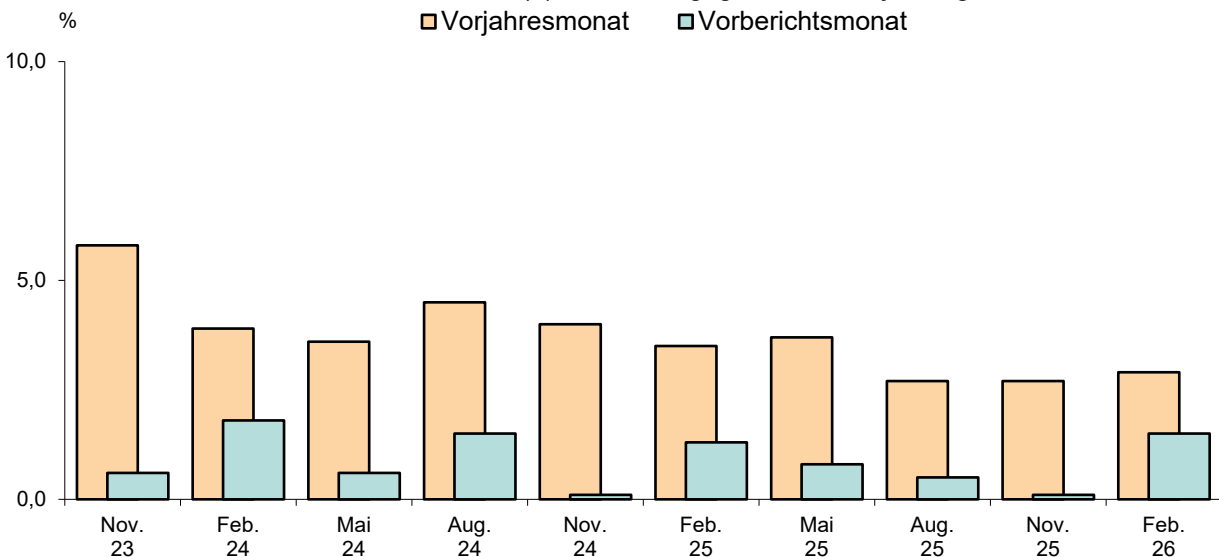
4. Preisindex für gewerbliche Betriebsgebäude in Hessen von 2023 bis 2026



5. Preisindex für Straßenbau in Hessen von 2023 bis 2026



6. Preisindex für Ortskanäle in Hessen von 2023 bis 2026



1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (–) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|-------|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Wohngebäude, insgesamt | 1 000 | 126,7 | 131,6 | 130,4 | 131,5 | 132,1 | 132,5 | 134,6 | 3,2 | 1,6 |
| Rohbauarbeiten, zusammen | 442,50 | 122,2 | 126,4 | 125,3 | 126,4 | 126,8 | 127,1 | 128,3 | 2,4 | 0,9 |
| Erdarbeiten | 36,52 | 126,3 | 131,7 | 129,9 | 131,8 | 132,2 | 132,8 | 135,0 | 3,9 | 1,7 |
| Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten | 2,40 | 114,2 | 117,3 | 117,3 | 118,5 | 116,4 | 116,8 | 117,6 | 0,3 | 0,7 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 7,31 | 134,2 | 136,9 | 135,7 | 136,7 | 137,4 | 137,9 | 140,0 | 3,2 | 1,5 |
| Mauerarbeiten | 81,26 | 122,0 | 125,4 | 124,6 | 125,5 | 125,5 | 125,8 | 126,8 | 1,8 | 0,8 |
| Betonarbeiten | 173,37 | 119,3 | 122,6 | 121,9 | 122,9 | 122,9 | 122,8 | 123,9 | 1,6 | 0,9 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 43,01 | 108,5 | 114,7 | 112,2 | 114,4 | 115,1 | 117,2 | 120,4 | 7,3 | 2,7 |
| Stahlbauarbeiten | 1,64 | 122,1 | 123,8 | 123,5 | 123,7 | 124,8 | 123,2 | 123,2 | – 0,2 | — |
| Abdichtungsarbeiten | 20,25 | 141,8 | 149,2 | 148,2 | 149,3 | 149,6 | 149,8 | 151,5 | 2,2 | 1,1 |
| Dachdeckungsarbeiten | 45,01 | 130,3 | 135,4 | 134,0 | 134,4 | 136,1 | 137,1 | 137,6 | 2,7 | 0,4 |
| Klempnerarbeiten | 21,15 | 134,0 | 139,4 | 137,5 | 138,9 | 140,2 | 140,8 | 142,4 | 3,6 | 1,1 |
| Gerüstarbeiten | 10,58 | 113,0 | 112,6 | 113,0 | 112,8 | 113,0 | 111,5 | 104,4 | – 7,6 | – 6,4 |
| Ausbauarbeiten, zusammen | 557,50 | 130,1 | 135,8 | 134,5 | 135,6 | 136,3 | 136,8 | 139,6 | 3,8 | 2,0 |
| Naturwerksteinarbeiten | 3,08 | 128,1 | 133,7 | 133,1 | 133,1 | 133,7 | 135,0 | 139,5 | 4,8 | 3,3 |
| Betonwerksteinarbeiten | 3,44 | 133,3 | 136,6 | 135,2 | 136,3 | 137,4 | 137,4 | 139,9 | 3,5 | 1,8 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 33,69 | 116,4 | 121,3 | 120,6 | 120,4 | 122,0 | 122,2 | 123,8 | 2,7 | 1,3 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 42,36 | 129,9 | 137,7 | 136,6 | 137,0 | 138,3 | 138,7 | 139,3 | 2,0 | 0,4 |
| Trockenbauarbeiten | 31,07 | 119,2 | 122,9 | 121,9 | 122,6 | 123,3 | 123,7 | 125,5 | 3,0 | 1,5 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 4,56 | 138,9 | 144,3 | 142,8 | 143,4 | 145,1 | 145,7 | 145,6 | 2,0 | – 0,1 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 19,81 | 130,6 | 133,3 | 133,3 | 133,6 | 132,9 | 133,2 | 136,3 | 2,3 | 2,3 |
| Estricharbeiten | 18,26 | 124,6 | 128,5 | 126,5 | 128,4 | 129,1 | 129,8 | 131,1 | 3,6 | 1,0 |
| Tischlerarbeiten | 60,13 | 132,5 | 137,7 | 135,3 | 137,3 | 138,4 | 139,6 | 142,2 | 5,1 | 1,9 |
| Parkett- und Holzpflasterarbeiten | 16,30 | 121,0 | 123,2 | 123,6 | 123,1 | 123,1 | 123,1 | 129,9 | 5,1 | 5,5 |
| Beschlagarbeiten | 1,33 | 143,9 | 153,0 | 151,7 | 152,6 | 152,6 | 155,1 | 156,1 | 2,9 | 0,6 |
| Rollladenarbeiten | 14,48 | 125,1 | 133,3 | 131,1 | 132,8 | 133,3 | 135,8 | 137,5 | 4,9 | 1,3 |
| Metallbauarbeiten | 67,01 | 129,3 | 133,5 | 133,1 | 133,3 | 133,7 | 133,8 | 135,7 | 2,0 | 1,4 |
| Verglasungsarbeiten | 5,35 | 136,8 | 141,6 | 140,8 | 140,0 | 142,0 | 143,7 | 146,4 | 4,0 | 1,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 25,49 | 115,3 | 118,3 | 117,1 | 118,3 | 118,7 | 119,1 | 123,0 | 5,0 | 3,3 |
| Bodenbelagarbeiten | 8,70 | 116,4 | 118,3 | 117,6 | 118,3 | 118,2 | 119,0 | 120,7 | 2,6 | 1,4 |
| Tapezierarbeiten | 4,06 | 119,5 | 123,3 | 123,2 | 124,2 | 122,9 | 122,9 | 125,2 | 1,6 | 1,9 |
| Raumluftechnische Anlagen | 10,43 | 143,5 | 149,6 | 147,7 | 150,0 | 150,4 | 150,3 | 154,4 | 4,5 | 2,7 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 69,26 | 138,8 | 146,6 | 144,3 | 146,7 | 147,4 | 147,8 | 151,2 | 4,8 | 2,3 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungs- anlagen innerhalb von Gebäuden | 44,62 | 142,4 | 151,7 | 149,5 | 151,6 | 152,6 | 153,1 | 157,0 | 5,0 | 2,5 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen | 50,95 | 129,1 | 135,4 | 134,8 | 135,4 | 135,9 | 135,6 | 139,5 | 3,5 | 2,9 |
| Gebäudeautomation | 6,94 | 146,9 | 155,2 | 153,3 | 154,0 | 155,9 | 157,5 | 164,2 | 7,1 | 4,3 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 2,61 | 124,3 | 128,3 | 128,5 | 128,7 | 125,2 | 130,6 | 131,2 | 2,1 | 0,5 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 6,84 | 160,3 | 173,9 | 170,0 | 174,3 | 175,0 | 176,1 | 182,5 | 7,4 | 3,6 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanlagen | 6,73 | 121,6 | 119,2 | 119,6 | 119,8 | 118,5 | 118,9 | 120,6 | 0,8 | 1,4 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (-) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|------|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Bürogebäude, insgesamt | 1 000 | 129,3 | 134,6 | 133,3 | 134,4 | 135,1 | 135,6 | 138,0 | 3,5 | 1,8 |
| Rohbauarbeiten, zusammen | 372,01 | 121,8 | 126,5 | 125,3 | 126,5 | 127,0 | 127,3 | 128,6 | 2,6 | 1,0 |
| Erdarbeiten | 32,67 | 126,6 | 131,4 | 129,6 | 131,5 | 132,0 | 132,4 | 134,7 | 3,9 | 1,7 |
| Verbauarbeiten | 4,45 | 118,4 | 120,0 | 118,9 | 120,0 | 120,5 | 120,4 | 119,5 | 0,5 | -0,7 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 4,17 | 134,0 | 136,8 | 135,5 | 136,6 | 137,2 | 137,7 | 139,8 | 3,2 | 1,5 |
| Mauerarbeiten | 33,70 | 119,3 | 127,0 | 126,3 | 127,1 | 127,0 | 127,5 | 128,8 | 2,0 | 1,0 |
| Betonarbeiten | 169,83 | 119,5 | 123,6 | 122,8 | 124,0 | 123,9 | 123,8 | 125,3 | 2,0 | 1,2 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 36,27 | 108,9 | 115,5 | 112,4 | 115,2 | 116,0 | 118,3 | 122,0 | 8,5 | 3,1 |
| Stahlbauarbeiten | 1,54 | 122,1 | 123,8 | 123,5 | 123,7 | 124,8 | 123,2 | 123,2 | -0,2 | — |
| Abdichtungsarbeiten | 14,12 | 141,4 | 148,7 | 147,7 | 148,8 | 149,1 | 149,3 | 150,8 | 2,1 | 1,0 |
| Dachdeckungsarbeiten | 51,66 | 129,6 | 134,4 | 132,9 | 133,2 | 135,3 | 136,2 | 136,3 | 2,6 | 0,1 |
| Klempnerarbeiten | 12,27 | 133,8 | 138,5 | 137,0 | 138,0 | 139,3 | 139,7 | 142,3 | 3,9 | 1,9 |
| Gerüstarbeiten | 11,33 | 113,0 | 112,6 | 113,0 | 112,8 | 113,0 | 111,5 | 104,4 | -7,6 | -6,4 |
| Ausbauarbeiten, zusammen | 627,99 | 133,7 | 139,4 | 138,1 | 139,1 | 139,9 | 140,5 | 143,5 | 3,9 | 2,1 |
| Naturwerksteinarbeiten | 1,06 | 127,5 | 132,9 | 132,2 | 132,2 | 132,9 | 134,2 | 138,5 | 4,8 | 3,2 |
| Betonwerksteinarbeiten | 1,42 | 133,9 | 137,3 | 135,8 | 137,0 | 138,1 | 138,1 | 140,6 | 3,5 | 1,8 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 12,03 | 116,6 | 121,5 | 120,9 | 120,5 | 122,3 | 122,4 | 124,0 | 2,6 | 1,3 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 19,29 | 129,9 | 137,7 | 136,6 | 137,0 | 138,3 | 138,7 | 139,3 | 2,0 | 0,4 |
| Trockenbauarbeiten | 54,25 | 126,9 | 130,9 | 129,6 | 130,3 | 131,6 | 131,9 | 135,1 | 4,2 | 2,4 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 31,10 | 149,1 | 154,4 | 152,1 | 153,7 | 155,5 | 156,1 | 155,2 | 2,0 | -0,6 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 11,02 | 131,3 | 134,4 | 134,0 | 134,7 | 134,2 | 134,5 | 137,3 | 2,5 | 2,1 |
| Estricharbeiten | 19,13 | 124,3 | 128,2 | 126,2 | 128,2 | 128,9 | 129,6 | 130,8 | 3,6 | 0,9 |
| Tischlerarbeiten | 52,42 | 133,8 | 138,9 | 136,8 | 138,6 | 139,6 | 140,6 | 143,6 | 5,0 | 2,1 |
| Parkett- und Holzpflasterarbeiten | 5,03 | 121,0 | 123,2 | 123,6 | 123,1 | 123,1 | 123,1 | 129,9 | 5,1 | 5,5 |
| Beschlagarbeiten | 1,20 | 158,1 | 171,9 | 170,0 | 171,1 | 171,1 | 175,4 | 176,8 | 4,0 | 0,8 |
| Rollladenarbeiten | 20,22 | 124,8 | 133,1 | 131,0 | 132,6 | 133,1 | 135,6 | 137,3 | 4,8 | 1,3 |
| Metallbauarbeiten | 83,62 | 129,0 | 133,2 | 132,7 | 132,9 | 133,5 | 133,6 | 135,6 | 2,2 | 1,5 |
| Verglasungsarbeiten | 36,29 | 136,8 | 141,6 | 140,8 | 140,0 | 142,0 | 143,7 | 146,4 | 4,0 | 1,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 17,42 | 115,4 | 118,3 | 117,1 | 118,3 | 118,6 | 119,0 | 122,7 | 4,8 | 3,1 |
| Bodenbelagarbeiten | 17,79 | 119,1 | 122,0 | 121,4 | 122,0 | 122,1 | 122,5 | 124,8 | 2,8 | 1,9 |
| Tapezierarbeiten | 3,90 | 119,5 | 123,3 | 123,2 | 124,2 | 122,9 | 122,9 | 125,2 | 1,6 | 1,9 |
| Raumluftechnische Anlagen | 33,94 | 144,3 | 150,6 | 148,8 | 151,0 | 151,4 | 151,2 | 154,5 | 3,8 | 2,2 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 59,83 | 141,2 | 149,6 | 147,4 | 149,8 | 150,4 | 150,9 | 155,0 | 5,2 | 2,7 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungs- anlagen innerhalb von Gebäuden | 21,90 | 146,1 | 155,2 | 152,6 | 155,1 | 156,2 | 156,7 | 161,4 | 5,8 | 3,0 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen | 69,48 | 131,0 | 137,0 | 136,7 | 136,9 | 137,3 | 137,1 | 141,0 | 3,1 | 2,8 |
| Gebäudeautomation | 35,30 | 147,7 | 156,3 | 154,3 | 155,0 | 157,1 | 158,7 | 164,9 | 6,9 | 3,9 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 2,50 | 124,3 | 128,3 | 128,5 | 128,7 | 125,2 | 130,6 | 131,2 | 2,1 | 0,5 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 11,16 | 155,6 | 166,9 | 163,7 | 167,0 | 168,0 | 169,0 | 174,3 | 6,5 | 3,1 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanlagen | 6,69 | 121,6 | 119,2 | 119,6 | 119,8 | 118,5 | 118,9 | 120,6 | 0,8 | 1,4 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (–) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|-------|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Gewerbliche Betriebsgebäude, insgesamt | 1 000 | 129,3 | 134,3 | 133,1 | 134,2 | 134,8 | 135,1 | 137,0 | 2,9 | 1,4 |
| Rohbauarbeiten, zusammen | 515,96 | 123,3 | 127,2 | 126,1 | 127,2 | 127,7 | 127,7 | 128,8 | 2,1 | 0,9 |
| Erdarbeiten | 56,52 | 127,1 | 132,0 | 130,2 | 132,0 | 132,7 | 133,2 | 135,4 | 4,0 | 1,7 |
| Verbauarbeiten | 1,70 | 118,4 | 120,0 | 118,9 | 120,0 | 120,5 | 120,4 | 119,5 | 0,5 | – 0,7 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 7,47 | 133,9 | 136,6 | 135,4 | 136,4 | 137,1 | 137,6 | 139,6 | 3,1 | 1,5 |
| Mauerarbeiten | 32,78 | 122,0 | 125,8 | 125,1 | 125,9 | 125,9 | 126,1 | 127,2 | 1,7 | 0,9 |
| Betonarbeiten | 220,41 | 120,3 | 124,0 | 123,3 | 124,5 | 124,3 | 124,0 | 125,2 | 1,5 | 1,0 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 30,42 | 113,4 | 119,5 | 116,4 | 119,5 | 120,1 | 122,1 | 125,6 | 7,9 | 2,9 |
| Stahlbauarbeiten | 45,97 | 121,7 | 123,3 | 122,9 | 123,3 | 124,1 | 122,9 | 122,9 | — | — |
| Abdichtungsarbeiten | 15,18 | 140,5 | 147,5 | 146,5 | 147,5 | 147,8 | 148,1 | 149,5 | 2,0 | 0,9 |
| Dachdeckungsarbeiten | 74,64 | 129,7 | 134,5 | 132,9 | 133,3 | 135,4 | 136,2 | 136,6 | 2,8 | 0,3 |
| Klempnerarbeiten | 16,33 | 133,5 | 138,7 | 137,1 | 138,2 | 139,4 | 139,9 | 142,1 | 3,6 | 1,6 |
| Gerüstarbeiten | 14,54 | 113,0 | 112,6 | 113,0 | 112,8 | 113,0 | 111,5 | 104,4 | – 7,6 | – 6,4 |
| Ausbauarbeiten, zusammen | 484,04 | 135,8 | 141,9 | 140,5 | 141,6 | 142,4 | 143,0 | 145,8 | 3,8 | 2,0 |
| Naturwerksteinarbeiten | 1,05 | 129,1 | 135,0 | 134,4 | 134,4 | 135,0 | 136,3 | 141,1 | 5,0 | 3,5 |
| Betonwerksteinarbeiten | 2,93 | 133,3 | 136,6 | 135,2 | 136,3 | 137,4 | 137,4 | 139,9 | 3,5 | 1,8 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 11,08 | 116,5 | 121,5 | 120,8 | 120,5 | 122,2 | 122,4 | 123,9 | 2,6 | 1,2 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 15,30 | 129,9 | 137,7 | 136,6 | 137,0 | 138,3 | 138,7 | 139,3 | 2,0 | 0,4 |
| Trockenbauarbeiten | 37,08 | 121,1 | 124,8 | 123,9 | 124,4 | 125,3 | 125,7 | 127,9 | 3,2 | 1,8 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 43,47 | 153,5 | 158,7 | 156,1 | 158,2 | 160,0 | 160,6 | 159,4 | 2,1 | – 0,7 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 17,43 | 131,1 | 134,2 | 133,9 | 134,5 | 134,0 | 134,3 | 137,1 | 2,4 | 2,1 |
| Estricharbeiten | 13,73 | 126,1 | 130,2 | 128,6 | 130,0 | 130,6 | 131,4 | 132,8 | 3,3 | 1,1 |
| Tischlerarbeiten | 17,28 | 132,9 | 138,1 | 135,9 | 137,7 | 138,8 | 140,0 | 142,8 | 5,1 | 2,0 |
| Beschlagarbeiten | 2,34 | 156,1 | 169,3 | 167,5 | 168,6 | 168,6 | 172,5 | 173,9 | 3,8 | 0,8 |
| Rollladenarbeiten | 6,70 | 125,1 | 133,3 | 131,1 | 132,8 | 133,3 | 135,8 | 137,5 | 4,9 | 1,3 |
| Metallbauarbeiten | 54,32 | 130,9 | 135,4 | 135,1 | 135,2 | 135,5 | 135,7 | 137,6 | 1,9 | 1,4 |
| Verglasungsarbeiten | 9,12 | 136,8 | 141,6 | 140,8 | 140,0 | 142,0 | 143,7 | 146,4 | 4,0 | 1,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 15,94 | 115,1 | 118,9 | 117,6 | 118,7 | 119,3 | 119,8 | 124,2 | 5,6 | 3,7 |
| Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten | 0,36 | 119,1 | 128,6 | 124,5 | 129,2 | 129,8 | 130,8 | 133,1 | 6,9 | 1,8 |
| Bodenbelagarbeiten | 6,11 | 116,6 | 118,6 | 117,9 | 118,6 | 118,6 | 119,3 | 121,2 | 2,8 | 1,6 |
| Tapezierarbeiten | 0,66 | 119,5 | 123,3 | 123,2 | 124,2 | 122,9 | 122,9 | 125,2 | 1,6 | 1,9 |
| Raumluftechnische Anlagen | 41,57 | 144,1 | 150,7 | 148,8 | 151,1 | 151,4 | 151,3 | 154,5 | 3,8 | 2,1 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 45,22 | 144,0 | 152,8 | 150,4 | 153,0 | 153,7 | 154,2 | 158,6 | 5,5 | 2,9 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungs- anlagen innerhalb von Gebäuden | 25,25 | 147,4 | 156,5 | 154,0 | 156,4 | 157,6 | 158,1 | 163,3 | 6,0 | 3,3 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen | 71,14 | 130,6 | 136,8 | 136,3 | 136,6 | 137,0 | 137,1 | 141,0 | 3,4 | 2,8 |
| Gebäudeautomation | 27,04 | 145,2 | 153,5 | 151,3 | 152,1 | 154,5 | 156,2 | 160,6 | 6,1 | 2,8 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 4,86 | 124,3 | 128,3 | 128,5 | 128,7 | 125,2 | 130,6 | 131,2 | 2,1 | 0,5 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 12,64 | 158,3 | 170,9 | 167,3 | 171,2 | 172,0 | 173,1 | 179,0 | 7,0 | 3,4 |
| Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, Fahrsteige, Förderanlagen | 1,42 | 121,6 | 119,2 | 119,6 | 119,8 | 118,5 | 118,9 | 120,6 | 0,8 | 1,4 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.
Preisindizes für Bauwerke in Hessen im Februar 2026

1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (-) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|------|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Straßenbau, insgesamt | 1 000 | 134,7 | 140,3 | 139,1 | 140,2 | 140,9 | 141,0 | 143,6 | 3,2 | 1,8 |
| Erdarbeiten | 357,18 | 135,0 | 138,9 | 137,6 | 138,9 | 139,4 | 139,7 | 141,7 | 3,0 | 1,4 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 56,61 | 135,0 | 138,6 | 137,2 | 138,5 | 139,3 | 139,5 | 141,8 | 3,4 | 1,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten ohne Bindemittel | 147,21 | 134,2 | 139,8 | 138,6 | 140,1 | 140,3 | 140,3 | 144,9 | 4,5 | 3,3 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten m. hydraul. Bindemitteln | 29,17 | 153,9 | 158,9 | 157,5 | 159,0 | 159,0 | 160,0 | 162,9 | 3,4 | 1,8 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 330,86 | 134,5 | 142,8 | 141,4 | 142,2 | 143,7 | 143,7 | 146,4 | 3,5 | 1,9 |
| Verkehrswegebau, Pflaster, Platten, Einfassungen | 27,59 | 132,9 | 140,3 | 138,5 | 140,4 | 141,0 | 141,4 | 144,9 | 4,6 | 2,5 |
| Mauerarbeiten | 0,56 | 127,5 | 129,3 | 128,4 | 129,5 | 129,7 | 129,5 | 130,5 | 1,6 | 0,8 |
| Betonarbeiten | 26,95 | 121,4 | 118,9 | 119,3 | 119,7 | 119,3 | 117,4 | 115,3 | -3,4 | -1,8 |
| Metallbauarbeiten | 20,81 | 132,4 | 137,3 | 136,9 | 137,3 | 137,5 | 137,5 | 138,7 | 1,3 | 0,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 3,06 | 116,2 | 122,5 | 120,9 | 121,9 | 123,2 | 124,0 | 130,1 | 7,6 | 4,9 |
| Brücken im Straßenbau, insgesamt | 1 000 | 125,4 | 129,3 | 128,2 | 129,3 | 129,7 | 129,8 | 129,7 | 1,2 | -0,1 |
| Erdarbeiten | 98,33 | 137,0 | 142,1 | 140,7 | 142,0 | 142,5 | 143,2 | 145,9 | 3,7 | 1,9 |
| Verbauarbeiten | 6,63 | 118,4 | 120,0 | 118,9 | 120,0 | 120,5 | 120,4 | 119,5 | 0,5 | -0,7 |
| Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten | 55,95 | 131,4 | 133,2 | 133,1 | 134,6 | 132,3 | 132,8 | 133,6 | 0,4 | 0,6 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 4,90 | 135,2 | 138,8 | 137,4 | 138,7 | 139,5 | 139,7 | 142,0 | 3,3 | 1,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten ohne Bindemittel | 2,07 | 137,7 | 146,5 | 145,4 | 146,8 | 147,0 | 146,7 | 152,0 | 4,5 | 3,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 21,28 | 134,9 | 139,2 | 138,5 | 139,1 | 139,6 | 139,6 | 141,7 | 2,3 | 1,5 |
| Verkehrswegebau, Pflaster, Platten, Einfassungen | 10,21 | 133,3 | 140,7 | 138,9 | 140,8 | 141,3 | 141,8 | 145,3 | 4,6 | 2,5 |
| Mauerarbeiten | 4,24 | 124,2 | 126,5 | 125,8 | 126,8 | 126,8 | 126,7 | 127,7 | 1,5 | 0,8 |
| Betonarbeiten | 587,14 | 123,2 | 127,3 | 126,0 | 127,2 | 127,9 | 128,1 | 127,7 | 1,3 | -0,3 |
| Stahlbauarbeiten | 55,63 | 121,7 | 123,4 | 123,0 | 123,3 | 124,2 | 122,9 | 122,9 | -0,1 | — |
| Abdichtungsarbeiten | 17,76 | 134,8 | 139,8 | 139,1 | 139,7 | 140,0 | 140,4 | 140,7 | 1,2 | 0,2 |
| Metallbauarbeiten | 40,92 | 130,3 | 135,5 | 135,4 | 135,5 | 135,5 | 135,4 | 137,0 | 1,2 | 1,2 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 11,58 | 115,3 | 120,8 | 119,4 | 120,3 | 121,4 | 122,1 | 127,7 | 7,0 | 4,6 |
| Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten | 6,34 | 119,1 | 128,6 | 124,5 | 129,2 | 129,8 | 130,8 | 133,1 | 6,9 | 1,8 |
| Entwässerungsanlagen | 12,37 | 152,0 | 160,3 | 157,2 | 160,2 | 161,6 | 162,1 | 168,3 | 7,1 | 3,8 |
| Gerüstarbeiten | 64,65 | 113,0 | 112,6 | 113,0 | 112,8 | 113,0 | 111,5 | 104,4 | -7,6 | -6,4 |
| Ortskanäle, insgesamt | 1 000 | 131,7 | 135,8 | 134,6 | 135,7 | 136,4 | 136,5 | 138,5 | 2,9 | 1,5 |
| Erdarbeiten | 343,95 | 130,0 | 133,3 | 132,3 | 133,3 | 133,9 | 133,8 | 135,6 | 2,5 | 1,3 |
| Verbauarbeiten | 4,36 | 118,4 | 120,0 | 118,9 | 120,0 | 120,5 | 120,4 | 119,5 | 0,5 | -0,7 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 442,03 | 132,8 | 136,5 | 135,2 | 136,4 | 137,1 | 137,3 | 139,2 | 3,0 | 1,4 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten ohne Bindemittel | 46,92 | 135,2 | 141,7 | 140,5 | 142,0 | 142,1 | 142,1 | 146,9 | 4,6 | 3,4 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten m. hydraul. Bindemitteln | 2,30 | 167,4 | 172,4 | 170,7 | 172,3 | 172,6 | 173,9 | 176,7 | 3,5 | 1,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 75,05 | 133,1 | 140,6 | 139,3 | 140,0 | 141,6 | 141,6 | 144,0 | 3,4 | 1,7 |
| Verkehrswegebau, Pflaster, Platten, Einfassungen | 39,15 | 132,1 | 139,4 | 137,3 | 139,5 | 140,1 | 140,5 | 144,0 | 4,9 | 2,5 |
| Mauerarbeiten | 7,54 | 127,5 | 129,3 | 128,4 | 129,5 | 129,7 | 129,5 | 130,5 | 1,6 | 0,8 |
| Betonarbeiten | 29,88 | 123,2 | 127,5 | 126,7 | 128,0 | 127,7 | 127,5 | 127,8 | 0,9 | 0,2 |
| Abdichtungsarbeiten | 8,82 | 137,4 | 143,2 | 142,7 | 143,0 | 143,4 | 143,6 | 145,5 | 2,0 | 1,3 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.
Preisindizes für Bauwerke in Hessen im Februar 2026

1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (–) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|-------|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Instandhaltung v. Wohngebäuden ohne Schönheitsreparaturen, insgesamt | 1 000 | 126,0 | 131,0 | 129,5 | 130,6 | 131,6 | 132,1 | 134,2 | 3,6 | 1,6 |
| Erdarbeiten | 12,05 | 123,1 | 132,0 | 130,5 | 132,2 | 132,4 | 132,8 | 134,9 | 3,4 | 1,6 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 4,30 | 131,6 | 134,6 | 133,4 | 134,3 | 135,0 | 135,5 | 137,1 | 2,8 | 1,2 |
| Mauerarbeiten | 29,22 | 123,6 | 126,9 | 126,3 | 127,0 | 127,0 | 127,1 | 127,9 | 1,3 | 0,6 |
| Betonarbeiten | 6,31 | 127,1 | 131,8 | 130,9 | 132,2 | 132,0 | 131,9 | 133,6 | 2,1 | 1,3 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 96,16 | 115,8 | 119,4 | 118,0 | 119,1 | 119,4 | 121,0 | 123,6 | 4,7 | 2,1 |
| Stahlbauarbeiten | 0,66 | 122,1 | 123,8 | 123,5 | 123,7 | 124,8 | 123,2 | 123,2 | – 0,2 | — |
| Abdichtungsarbeiten | 15,93 | 135,9 | 141,2 | 140,5 | 141,0 | 141,4 | 141,7 | 142,5 | 1,4 | 0,6 |
| Dachdeckungsarbeiten | 80,41 | 124,7 | 128,9 | 127,2 | 127,4 | 130,1 | 130,9 | 131,8 | 3,6 | 0,7 |
| Klempnerarbeiten | 24,43 | 134,7 | 138,6 | 137,2 | 138,1 | 139,4 | 139,8 | 142,8 | 4,1 | 2,1 |
| Gerüstarbeiten | 35,14 | 113,0 | 112,6 | 113,0 | 112,8 | 113,0 | 111,5 | 104,4 | – 7,6 | – 6,4 |
| Naturwerksteinarbeiten | 5,05 | 129,0 | 134,7 | 134,0 | 134,0 | 134,7 | 136,1 | 140,7 | 5,0 | 3,4 |
| Betonwerksteinarbeiten | 2,41 | 133,2 | 136,5 | 135,0 | 136,2 | 137,3 | 137,3 | 139,7 | 3,5 | 1,7 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 97,66 | 116,2 | 121,1 | 120,3 | 120,3 | 121,8 | 122,1 | 123,6 | 2,7 | 1,2 |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 8,18 | 129,9 | 137,7 | 136,6 | 137,0 | 138,3 | 138,7 | 139,3 | 2,0 | 0,4 |
| Trockenbauarbeiten | 33,14 | 123,1 | 127,6 | 126,8 | 127,5 | 127,7 | 128,2 | 131,3 | 3,5 | 2,4 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 1,69 | 152,8 | 158,1 | 155,5 | 157,5 | 159,3 | 159,9 | 158,7 | 2,1 | – 0,8 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 27,81 | 130,7 | 133,4 | 133,4 | 133,7 | 133,1 | 133,4 | 136,4 | 2,2 | 2,2 |
| Estricharbeiten | 7,73 | 129,6 | 134,1 | 133,4 | 133,7 | 134,0 | 135,1 | 136,8 | 2,5 | 1,3 |
| Tischlerarbeiten | 143,67 | 122,7 | 126,7 | 124,3 | 126,6 | 127,7 | 128,2 | 129,7 | 4,3 | 1,2 |
| Beschlagarbeiten | 1,28 | 155,2 | 168,0 | 166,2 | 167,3 | 167,3 | 171,2 | 172,5 | 3,8 | 0,8 |
| Rollladenarbeiten | 2,83 | 123,8 | 131,8 | 128,8 | 131,6 | 132,7 | 134,0 | 136,1 | 5,7 | 1,6 |
| Metallbauarbeiten | 16,11 | 130,9 | 135,4 | 135,2 | 135,3 | 135,6 | 135,6 | 137,6 | 1,8 | 1,5 |
| Verglasungsarbeiten | 3,47 | 136,8 | 141,6 | 140,8 | 140,0 | 142,0 | 143,7 | 146,4 | 4,0 | 1,9 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 93,62 | 119,9 | 123,6 | 122,6 | 123,3 | 124,1 | 124,2 | 127,6 | 4,1 | 2,7 |
| Bodenbelagarbeiten | 26,51 | 117,5 | 119,9 | 119,2 | 119,9 | 119,9 | 120,4 | 122,6 | 2,9 | 1,8 |
| Raumluftechnische Anlagen | 0,80 | 143,3 | 149,5 | 147,6 | 149,9 | 150,3 | 150,2 | 154,4 | 4,6 | 2,8 |
| Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 70,81 | 141,7 | 150,7 | 148,0 | 150,7 | 151,7 | 152,5 | 156,3 | 5,6 | 2,5 |
| Gas-, Wasser- u. Entwässerungs- anlagen innerhalb von Gebäuden | 65,00 | 146,4 | 156,4 | 153,6 | 156,0 | 157,8 | 158,3 | 162,3 | 5,7 | 2,5 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechn. Anl. | 61,45 | 129,1 | 135,6 | 134,9 | 135,6 | 136,1 | 135,9 | 139,7 | 3,6 | 2,8 |
| Gebäudeautomation | 8,63 | 136,8 | 143,3 | 141,4 | 141,7 | 144,2 | 146,0 | 150,2 | 6,2 | 2,9 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 3,86 | 124,3 | 128,3 | 128,5 | 128,7 | 125,2 | 130,6 | 131,2 | 2,1 | 0,5 |
| Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen | 13,68 | 156,3 | 168,0 | 164,7 | 168,1 | 169,1 | 170,1 | 175,6 | 6,6 | 3,2 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung, insgesamt | 1 000 | 122,6 | 126,7 | 125,7 | 126,5 | 127,3 | 127,3 | 130,4 | 3,7 | 2,4 |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 683,19 | 121,3 | 125,1 | 124,1 | 124,8 | 125,7 | 125,8 | 129,0 | 3,9 | 2,5 |
| Tapezierarbeiten | 316,81 | 125,5 | 130,1 | 129,0 | 130,1 | 130,6 | 130,6 | 133,5 | 3,5 | 2,2 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

1. Preisindizes für Bauwerke in Hessen von 2024 bis 2026 nach Bauwerksarten und Bauarbeiten

| Bauwerksart — Bauabschnitt / Bauarbeit | Wägungs- anteil in ‰ | 2024 | 2025 | 2025 | | | | 2026 | Zu- bzw. Abnahme (–) Feb. 2026 gegenüber | |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|---|-----|
| | | Durchschnitt ¹⁾ | Feb. | Mai | Aug. | Nov. | Feb. | Februar 2025 | November 2025 | |
| | | 2021 = 100 | | | | | | | % | |
| Außenanlagen für Wohngebäude, insgesamt | 1 000 | 132,6 | 138,3 | 137,0 | 138,6 | 138,6 | 139,0 | 142,2 | 3,8 | 2,3 |
| Erdarbeiten | 145,41 | 135,3 | 139,5 | 138,0 | 139,6 | 140,1 | 140,2 | 142,7 | 3,4 | 1,8 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 34,65 | 134,6 | 137,2 | 136,0 | 137,0 | 137,7 | 138,2 | 140,4 | 3,2 | 1,6 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten ohne Bindemittel | 78,85 | 136,1 | 143,5 | 142,3 | 143,8 | 143,9 | 143,8 | 148,8 | 4,6 | 3,5 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten m. hydraul. Bindemitteln | 1,87 | 170,7 | 184,5 | 181,9 | 184,7 | 184,5 | 187,0 | 191,1 | 5,1 | 2,2 |
| Verkehrswegebau, Oberbauschichten aus Asphalt | 0,60 | 133,3 | 140,1 | 138,9 | 139,5 | 141,0 | 141,1 | 143,1 | 3,0 | 1,4 |
| Verkehrswegebau, Pflaster, Platten, Einfassungen | 309,06 | 131,6 | 138,7 | 136,6 | 138,9 | 139,5 | 139,9 | 143,5 | 5,1 | 2,6 |
| Landschaftsbauarbeiten | 180,46 | 151,0 | 156,6 | 156,4 | 157,9 | 155,9 | 156,1 | 160,0 | 2,3 | 2,5 |
| Mauerarbeiten | 30,96 | 123,6 | 126,1 | 125,4 | 126,3 | 126,4 | 126,3 | 127,2 | 1,4 | 0,7 |
| Betonarbeiten | 50,00 | 120,8 | 126,1 | 125,0 | 126,5 | 126,5 | 126,5 | 126,8 | 1,4 | 0,2 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 107,10 | 105,9 | 110,5 | 108,8 | 109,9 | 110,4 | 112,8 | 115,3 | 6,0 | 2,2 |
| Naturwerksteinarbeiten | 5,54 | 128,8 | 133,8 | 133,0 | 133,0 | 133,8 | 135,5 | 139,9 | 5,2 | 3,2 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 0,27 | 115,5 | 120,4 | 119,3 | 119,8 | 120,9 | 121,4 | 123,0 | 3,1 | 1,3 |
| Metallbauarbeiten | 33,38 | 131,1 | 136,4 | 136,4 | 136,4 | 136,5 | 136,4 | 138,2 | 1,3 | 1,3 |
| Elektro-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen | 20,36 | 133,8 | 139,0 | 139,5 | 138,5 | 139,1 | 138,7 | 143,2 | 2,7 | 3,2 |
| Blitzschutz-, Überspannungsschutz-, Erdungsanlagen | 1,49 | 124,3 | 128,3 | 128,5 | 128,7 | 125,2 | 130,6 | 131,2 | 2,1 | 0,5 |

1) = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

2. Preisindizes für Bauwerke in Hessen (mehrjährige Übersicht)
2.1 Wohngebäude
 2021 = 100

| Jahr / Monat | Neubau von Wohngebäuden | | | Instandhaltung von Wohngebäuden | |
|--------------|-------------------------|----------------|----------------|--|--|
| | Wohngebäude insgesamt | davon | | Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung |
| | | Rohbauarbeiten | Ausbauarbeiten | | |
| 2021 D | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2022 D | 113,8 | 113,8 | 113,8 | 112,6 | 110,7 |
| 2023 D | 123,7 | 121,2 | 125,7 | 122,7 | 119,9 |
| 2024 D | 126,7 | 122,2 | 130,1 | 126,0 | 122,6 |
| 2025 D | 131,6 | 126,4 | 135,8 | 131,0 | 126,7 |
| 2021 Februar | 95,8 | 94,3 | 97,1 | 96,6 | 96,8 |
| Mai | 98,9 | 99,2 | 98,7 | 98,8 | 99,2 |
| August | 101,8 | 102,5 | 101,1 | 101,5 | 101,4 |
| November | 103,5 | 104,0 | 103,1 | 103,1 | 102,6 |
| 2022 Februar | 108,2 | 108,0 | 108,4 | 107,9 | 106,9 |
| Mai | 113,2 | 114,3 | 112,4 | 111,3 | 109,4 |
| August | 115,7 | 115,7 | 115,7 | 114,1 | 112,2 |
| November | 118,0 | 117,1 | 118,7 | 116,9 | 114,2 |
| 2023 Februar | 122,7 | 121,0 | 124,1 | 121,4 | 119,4 |
| Mai | 123,6 | 121,4 | 125,3 | 122,6 | 119,5 |
| August | 124,0 | 121,3 | 126,1 | 123,1 | 120,3 |
| November | 124,4 | 121,0 | 127,2 | 123,8 | 120,2 |
| 2024 Februar | 125,8 | 121,7 | 129,0 | 125,3 | 121,6 |
| Mai | 126,3 | 122,0 | 129,7 | 125,6 | 122,6 |
| August | 127,0 | 122,5 | 130,5 | 126,2 | 123,1 |
| November | 127,5 | 122,7 | 131,2 | 126,9 | 123,2 |
| 2025 Februar | 130,4 | 125,3 | 134,5 | 129,5 | 125,7 |
| Mai | 131,5 | 126,4 | 135,6 | 130,6 | 126,5 |
| August | 132,1 | 126,8 | 136,3 | 131,6 | 127,3 |
| November | 132,5 | 127,1 | 136,8 | 132,1 | 127,3 |
| 2026 Februar | 134,6 | 128,3 | 139,6 | 134,2 | 130,4 |

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

2. Preisindizes für Bauwerke in Hessen (mehrjährige Übersicht)
2.2 Wohngebäude – Veränderungen –
 2021 = 100

| Jahr / Monat | Neubau von Wohngebäuden | | | Instandhaltung von Wohngebäuden | |
|--------------|-------------------------|----------------|----------------|--|--|
| | Wohngebäude insgesamt | davon | | Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung |
| | | Rohbauarbeiten | Ausbauarbeiten | | |

Zu- bzw. Abnahme (–) gegenüber dem jeweiligen Vorberichtsmonat in Prozent

| | | | | | |
|--------------|-----|-------|-----|-----|-------|
| 2021 August | 2,9 | 3,3 | 2,4 | 2,7 | 2,2 |
| November | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,6 | 1,2 |
| 2022 Februar | 4,5 | 3,8 | 5,1 | 4,7 | 4,2 |
| Mai | 4,6 | 5,8 | 3,7 | 3,2 | 2,3 |
| August | 2,2 | 1,2 | 2,9 | 2,5 | 2,6 |
| November | 2,0 | 1,2 | 2,6 | 2,5 | 1,8 |
| 2023 Februar | 4,0 | 3,3 | 4,5 | 3,8 | 4,6 |
| Mai | 0,7 | 0,3 | 1,0 | 1,0 | 0,1 |
| August | 0,3 | – 0,1 | 0,6 | 0,4 | 0,7 |
| November | 0,3 | – 0,2 | 0,9 | 0,6 | – 0,1 |
| 2024 Februar | 1,1 | 0,6 | 1,4 | 1,2 | 1,2 |
| Mai | 0,4 | 0,2 | 0,5 | 0,2 | 0,8 |
| August | 0,6 | 0,4 | 0,6 | 0,5 | 0,4 |
| November | 0,4 | 0,2 | 0,5 | 0,6 | 0,1 |
| 2025 Februar | 2,3 | 2,1 | 2,5 | 2,0 | 2,0 |
| Mai | 0,8 | 0,9 | 0,8 | 0,8 | 0,6 |
| August | 0,5 | 0,3 | 0,5 | 0,8 | 0,6 |
| November | 0,3 | 0,2 | 0,4 | 0,4 | — |
| 2026 Februar | 1,6 | 0,9 | 2,0 | 1,6 | 2,4 |

Zu- bzw. Abnahme (–) gegenüber Vorjahr bzw. Vorjahresmonat in Prozent

| | | | | | |
|--------------|------|------|------|------|------|
| 2022 D | 13,8 | 13,8 | 13,8 | 12,6 | 10,7 |
| 2023 D | 8,7 | 6,5 | 10,5 | 9,0 | 8,3 |
| 2024 D | 2,4 | 0,8 | 3,5 | 2,7 | 2,3 |
| 2025 D | 3,9 | 3,4 | 4,4 | 4,0 | 3,3 |
| 2022 Februar | 12,9 | 14,5 | 11,6 | 11,7 | 10,4 |
| Mai | 14,5 | 15,2 | 13,9 | 12,7 | 10,3 |
| August | 13,7 | 12,9 | 14,4 | 12,4 | 10,7 |
| November | 14,0 | 12,6 | 15,1 | 13,4 | 11,3 |
| 2023 Februar | 13,4 | 12,0 | 14,5 | 12,5 | 11,7 |
| Mai | 9,2 | 6,2 | 11,5 | 10,2 | 9,2 |
| August | 7,2 | 4,8 | 9,0 | 7,9 | 7,2 |
| November | 5,4 | 3,3 | 7,2 | 5,9 | 5,3 |
| 2024 Februar | 2,5 | 0,6 | 3,9 | 3,2 | 1,8 |
| Mai | 2,2 | 0,5 | 3,5 | 2,4 | 2,6 |
| August | 2,4 | 1,0 | 3,5 | 2,5 | 2,3 |
| November | 2,5 | 1,4 | 3,1 | 2,5 | 2,5 |
| 2025 Februar | 3,7 | 3,0 | 4,3 | 3,4 | 3,4 |
| Mai | 4,1 | 3,6 | 4,5 | 4,0 | 3,2 |
| August | 4,0 | 3,5 | 4,4 | 4,3 | 3,4 |
| November | 3,9 | 3,6 | 4,3 | 4,1 | 3,3 |
| 2026 Februar | 3,2 | 2,4 | 3,8 | 3,6 | 3,7 |

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

2. Preisindizes für Bauwerke in Hessen (mehrjährige Übersicht)
2.3 Nichtwohngebäude
 2021 = 100

| Jahr / Monat | Büro- gebäude | Gewerbliche Betriebs- gebäude | Straßenbau | Brücken im Straßenbau | Ortskanäle | Außenanlagen für Wohngebäude |
|--------------|------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------|------------|---------------------------------|
| 2021 D | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2022 D | 115,3 | 115,7 | 117,7 | 116,0 | 116,2 | 117,0 |
| 2023 D | 125,9 | 125,9 | 129,8 | 124,1 | 126,6 | 128,0 |
| 2024 D | 129,3 | 129,3 | 134,7 | 125,4 | 131,7 | 132,6 |
| 2025 D | 134,6 | 134,3 | 140,3 | 129,3 | 135,8 | 138,3 |
| 2021 Februar | 95,8 | 95,7 | 98,5 | 95,4 | 97,9 | 95,9 |
| Mai | 98,7 | 98,7 | 99,1 | 97,8 | 99,2 | 98,8 |
| August | 101,7 | 101,7 | 100,2 | 102,5 | 100,4 | 101,3 |
| November | 103,8 | 104,0 | 102,2 | 104,3 | 102,5 | 104,0 |
| 2022 Februar | 109,1 | 109,2 | 107,6 | 108,3 | 108,7 | 109,2 |
| Mai | 114,7 | 115,4 | 118,6 | 117,7 | 116,8 | 116,9 |
| August | 117,4 | 117,8 | 120,6 | 118,4 | 118,3 | 119,1 |
| November | 120,1 | 120,3 | 123,8 | 119,4 | 120,8 | 122,6 |
| 2023 Februar | 124,7 | 124,8 | 127,9 | 124,4 | 125,2 | 126,0 |
| Mai | 125,7 | 125,7 | 129,6 | 125,4 | 126,3 | 127,6 |
| August | 126,3 | 126,3 | 130,4 | 123,2 | 127,1 | 128,6 |
| November | 126,8 | 126,9 | 131,2 | 123,4 | 127,8 | 129,7 |
| 2024 Februar | 128,5 | 128,5 | 133,0 | 124,0 | 130,1 | 131,0 |
| Mai | 128,8 | 128,9 | 134,0 | 124,9 | 130,9 | 132,3 |
| August | 129,6 | 129,6 | 136,0 | 125,8 | 132,8 | 133,2 |
| November | 130,2 | 130,2 | 135,9 | 126,9 | 132,9 | 133,9 |
| 2025 Februar | 133,3 | 133,1 | 139,1 | 128,2 | 134,6 | 137,0 |
| Mai | 134,4 | 134,2 | 140,2 | 129,3 | 135,7 | 138,6 |
| August | 135,1 | 134,8 | 140,9 | 129,7 | 136,4 | 138,6 |
| November | 135,6 | 135,1 | 141,0 | 129,8 | 136,5 | 139,0 |
| 2026 Februar | 138,0 | 137,0 | 143,6 | 129,7 | 138,5 | 142,2 |

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

2. Preisindizes für Bauwerke in Hessen (mehrjährige Übersicht)
2.4 Nichtwohngebäude – Veränderungen –
 2021 = 100

| Jahr / Monat | Büro- gebäude | Gewerbliche Betriebs- gebäude | Straßenbau | Brücken im Straßenbau | Ortskanäle | Außenanlagen für Wohngebäude |
|---|------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------|------------|---------------------------------|
| Zu- bzw. Abnahme (–) gegenüber dem jeweiligen Vorberichtsmonat in Prozent | | | | | | |
| 2021 August | 3,0 | 3,0 | 1,1 | 4,8 | 1,2 | 2,5 |
| November | 2,1 | 2,3 | 2,0 | 1,8 | 2,1 | 2,7 |
| 2022 Februar | 5,1 | 5,0 | 5,3 | 3,8 | 6,0 | 5,0 |
| Mai | 5,1 | 5,7 | 10,2 | 8,7 | 7,5 | 7,1 |
| August | 2,4 | 2,1 | 1,7 | 0,6 | 1,3 | 1,9 |
| November | 2,3 | 2,1 | 2,7 | 0,8 | 2,1 | 2,9 |
| 2023 Februar | 3,8 | 3,7 | 3,3 | 4,2 | 3,6 | 2,8 |
| Mai | 0,8 | 0,7 | 1,3 | 0,8 | 0,9 | 1,3 |
| August | 0,5 | 0,5 | 0,6 | – 1,8 | 0,6 | 0,8 |
| November | 0,4 | 0,5 | 0,6 | 0,2 | 0,6 | 0,9 |
| 2024 Februar | 1,3 | 1,3 | 1,4 | 0,5 | 1,8 | 1,0 |
| Mai | 0,2 | 0,3 | 0,8 | 0,7 | 0,6 | 1,0 |
| August | 0,6 | 0,5 | 1,5 | 0,7 | 1,5 | 0,7 |
| November | 0,5 | 0,5 | – 0,1 | 0,9 | 0,1 | 0,5 |
| 2025 Februar | 2,4 | 2,2 | 2,4 | 1,0 | 1,3 | 2,3 |
| Mai | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,9 | 0,8 | 1,2 |
| August | 0,5 | 0,4 | 0,5 | 0,3 | 0,5 | — |
| November | 0,4 | 0,2 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,3 |
| 2026 Februar | 1,8 | 1,4 | 1,8 | – 0,1 | 1,5 | 2,3 |
| Zu- bzw. Abnahme (–) gegenüber Vorjahr bzw. Vorjahresmonat in Prozent | | | | | | |
| 2022 D | 15,3 | 15,7 | 17,7 | 16,0 | 16,2 | 17,0 |
| 2023 D | 9,2 | 8,8 | 10,3 | 7,0 | 9,0 | 9,4 |
| 2024 D | 2,7 | 2,7 | 3,8 | 1,0 | 4,0 | 3,6 |
| 2025 D | 4,1 | 3,9 | 4,2 | 3,1 | 3,1 | 4,3 |
| 2022 Februar | 13,9 | 14,1 | 9,2 | 13,5 | 11,0 | 13,9 |
| Mai | 16,2 | 16,9 | 19,7 | 20,3 | 17,7 | 18,3 |
| August | 15,4 | 15,8 | 20,4 | 15,5 | 17,8 | 17,6 |
| November | 15,7 | 15,7 | 21,1 | 14,5 | 17,9 | 17,9 |
| 2023 Februar | 14,3 | 14,3 | 18,9 | 14,9 | 15,2 | 15,4 |
| Mai | 9,6 | 8,9 | 9,3 | 6,5 | 8,1 | 9,2 |
| August | 7,6 | 7,2 | 8,1 | 4,1 | 7,4 | 8,0 |
| November | 5,6 | 5,5 | 6,0 | 3,4 | 5,8 | 5,8 |
| 2024 Februar | 3,0 | 3,0 | 4,0 | – 0,3 | 3,9 | 4,0 |
| Mai | 2,5 | 2,5 | 3,4 | – 0,4 | 3,6 | 3,7 |
| August | 2,6 | 2,6 | 4,3 | 2,1 | 4,5 | 3,6 |
| November | 2,7 | 2,6 | 3,6 | 2,8 | 4,0 | 3,2 |
| 2025 Februar | 3,7 | 3,6 | 4,6 | 3,4 | 3,5 | 4,6 |
| Mai | 4,3 | 4,1 | 4,6 | 3,5 | 3,7 | 4,8 |
| August | 4,2 | 4,0 | 3,6 | 3,1 | 2,7 | 4,1 |
| November | 4,1 | 3,8 | 3,8 | 2,3 | 2,7 | 3,8 |
| 2026 Februar | 3,5 | 2,9 | 3,2 | 1,2 | 2,9 | 3,8 |

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

3. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland¹⁾ von 1913 bis 2025

| Jahr | 1913 = 1 M | 1914 = 1 M | Jahr | 1913 = 1 M | 1914 = 1 M |
|---|------------|------------|----------------------|------------|------------|
| 1913 D | 1 M | 0,936 M | 1919 D | 3,735 M | 3,497 M |
| 1914 D | 1,068 M | 1 M | 1920 D | 10,680 M | 10,000 M |
| 1915 D | 1,197 M | 1,121 M | 1921 D | 18,030 M | 16,880 M |
| 1916 D | 1,320 M | 1,236 M | 1922 D ²⁾ | — | — |
| 1917 D | 1,639 M | 1,535 M | 1923 D ²⁾ | — | — |
| 1918 D | 2,272 M | 2,127 M | | | |
| Umstellung von Mark auf Rentenmark/Reichsmark | | | | | |
| 1924 D | 1,381 RM | 1,293 RM | 1937 D | 1,340 RM | 1,255 RM |
| 1925 D | 1,701 RM | 1,592 RM | 1938 D | 1,354 RM | 1,268 RM |
| 1926 D | 1,653 RM | 1,548 RM | 1939 D | 1,374 RM | 1,287 RM |
| 1927 D | 1,673 RM | 1,567 RM | 1940 D | 1,395 RM | 1,306 RM |
| 1928 D | 1,748 RM | 1,637 RM | 1941 D | 1,463 RM | 1,369 RM |
| 1929 D | 1,776 RM | 1,662 RM | 1942 D | 1,585 RM | 1,484 RM |
| 1930 D | 1,701 RM | 1,592 RM | 1943 D | 1,619 RM | 1,516 RM |
| 1931 D | 1,558 RM | 1,459 RM | 1944 D | 1,653 RM | 1,548 RM |
| 1932 D | 1,320 RM | 1,236 RM | 1945 D | 1,707 RM | 1,599 RM |
| 1933 D | 1,252 RM | 1,172 RM | 1946 D | 1,823 RM | 1,707 RM |
| 1934 D | 1,313 RM | 1,229 RM | 1947 D | 2,129 RM | 1,994 RM |
| 1935 D | 1,313 RM | 1,229 RM | 1948 D ³⁾ | — | — |
| 1936 D | 1,313 RM | 1,229 RM | | | |
| Umstellung von Reichsmark auf Deutsche Mark | | | | | |
| 1949 D | 2,626 DM | 2,459 DM | 1974 D | 9,226 DM | 8,639 DM |
| 1950 D | 2,503 DM | 2,344 DM | 1975 D | 9,446 DM | 8,844 DM |
| 1951 D | 2,898 DM | 2,713 DM | 1976 D | 9,771 DM | 9,150 DM |
| 1952 D | 3,088 DM | 2,892 DM | 1977 D | 10,245 DM | 9,593 DM |
| 1953 D | 2,986 DM | 2,796 DM | 1978 D | 10,878 DM | 10,186 DM |
| 1954 D | 3,000 DM | 2,809 DM | 1979 D | 11,833 DM | 11,080 DM |
| 1955 D | 3,163 DM | 2,962 DM | 1980 D | 13,097 DM | 12,263 DM |
| 1956 D | 3,245 DM | 3,038 DM | 1981 D | 13,863 DM | 12,981 DM |
| 1957 D | 3,361 DM | 3,146 DM | 1982 D | 14,263 DM | 13,355 DM |
| 1958 D | 3,469 DM | 3,248 DM | 1983 D | 14,564 DM | 13,637 DM |
| 1959 D | 3,653 DM | 3,420 DM | 1984 D | 14,924 DM | 13,974 DM |
| 1960 D | 3,925 DM | 3,675 DM | 1985 D | 14,987 DM | 14,033 DM |
| 1961 D | 4,224 DM | 3,955 DM | 1986 D | 15,193 DM | 14,226 DM |
| 1962 D | 4,571 DM | 4,280 DM | 1987 D | 15,482 DM | 14,496 DM |
| 1963 D | 4,810 DM | 4,503 DM | 1988 D | 15,811 DM | 14,805 DM |
| 1964 D | 5,034 DM | 4,713 DM | 1989 D | 16,389 DM | 15,345 DM |
| 1965 D | 5,245 DM | 4,911 DM | 1990 D | 17,445 DM | 16,334 DM |
| 1966 D | 5,415 DM | 5,070 DM | 1991 D | 18,656 DM | 17,469 DM |
| 1967 D | 5,299 DM | 4,962 DM | 1992 D | 19,850 DM | 18,587 DM |
| 1968 D | 5,524 DM | 5,172 DM | 1993 D | 20,830 DM | 19,504 DM |
| 1969 D | 5,840 DM | 5,468 DM | 1994 D | 21,329 DM | 19,971 DM |
| 1970 D | 6,803 DM | 6,369 DM | 1995 D | 21,829 DM | 20,440 DM |
| 1971 D | 7,505 DM | 7,027 DM | 1996 D | 21,791 DM | 20,405 DM |
| 1972 D | 8,012 DM | 7,502 DM | 1997 D | 21,627 DM | 20,252 DM |
| 1973 D | 8,600 DM | 8,053 DM | 1998 D | 21,551 DM | 20,180 DM |

1) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand); 1945 bis 1990 früheres Bundesgebiet (jeweiliger Gebietsstand). — 2) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Jahresdurchschnitte veröffentlicht. — 3) Für den Jahresdurchschnitt wurden 2,810 (1913 = 1 M) bzw. 2,631 (1914 = 1 M) als Mittelwert der Ergebnisse auf Basis der Reichsmark bzw. Deutsche Mark ermittelt.

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

Quelle: Statistisches Bundesamt, Datenbank GENESIS-Online, Tabelle 61261-0011.

3. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland von 1913 bis 2025

| Jahr | 1913 = 1 M | 1914 = 1 M | Jahr / Monat | 1913 = 1 M | 1914 = 1 M |
|--------|------------|------------|--------------|------------|------------|
| 1999 D | 21,474 DM | 20,108 DM | 2021 Februar | 33,620 DM | 31,481 DM |
| 2000 D | 21,545 DM | 20,174 DM | Mai | 34,929 DM | 32,707 DM |
| 2001 D | 21,529 DM | 20,159 DM | August | 36,133 DM | 33,834 DM |
| 2002 D | 21,518 DM | 20,149 DM | November | 36,876 DM | 34,530 DM |
| 2003 D | 21,529 DM | 20,159 DM | | | |
| 2004 D | 21,809 DM | 20,422 DM | 2022 Februar | 38,504 DM | 36,054 DM |
| 2005 D | 22,003 DM | 20,603 DM | Mai | 41,016 DM | 38,407 DM |
| 2006 D | 22,421 DM | 20,995 DM | August | 42,078 DM | 39,401 DM |
| 2007 D | 23,917 DM | 22,395 DM | November | 43,069 DM | 40,329 DM |
| 2008 D | 24,599 DM | 23,034 DM | | | |
| 2009 D | 24,808 DM | 23,230 DM | 2023 Februar | 44,237 DM | 41,422 DM |
| 2010 D | 25,064 DM | 23,469 DM | Mai | 44,591 DM | 41,754 DM |
| 2011 D | 25,753 DM | 24,114 DM | August | 44,732 DM | 41,886 DM |
| 2012 D | 26,411 DM | 24,730 DM | November | 44,909 DM | 42,052 DM |
| 2013 D | 26,950 DM | 25,235 DM | | | |
| 2014 D | 27,413 DM | 25,669 DM | 2024 Februar | 45,476 DM | 42,582 DM |
| 2015 D | 27,832 DM | 26,060 DM | Mai | 45,794 DM | 42,880 DM |
| 2016 D | 28,402 DM | 26,595 DM | August | 46,113 DM | 43,179 DM |
| 2017 D | 29,293 DM | 27,429 DM | November | 46,289 DM | 43,344 DM |
| 2018 D | 30,580 DM | 28,634 DM | | | |
| 2019 D | 31,902 DM | 29,872 DM | 2025 Februar | 46,926 DM | 43,946 DM |
| 2020 D | 32,396 DM | 30,334 DM | Mai | 47,280 DM | 44,272 DM |
| 2021 D | 35,390 DM | 33,138 DM | August | 47,528 DM | 44,504 DM |
| 2022 D | 41,167 DM | 38,548 DM | November | 47,776 DM | 44,736 DM |
| 2023 D | 44,617 DM | 41,779 DM | | | |
| 2024 D | 45,918 DM | 42,996 DM | | | |
| 2025 D | 47,378 DM | 44,365 DM | | | |

Umstellung von Deutsche Mark auf Euro

| | | | | | |
|--------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| 1999 D | 10,980 Euro | 10,281 Euro | 2021 Februar | 17,190 Euro | 16,096 Euro |
| 2000 D | 11,016 Euro | 10,315 Euro | Mai | 17,859 Euro | 16,723 Euro |
| 2001 D | 11,007 Euro | 10,307 Euro | August | 18,475 Euro | 17,299 Euro |
| 2002 D | 11,002 Euro | 10,302 Euro | November | 18,854 Euro | 17,655 Euro |
| 2003 D | 11,008 Euro | 10,307 Euro | | | |
| 2004 D | 11,151 Euro | 10,442 Euro | 2022 Februar | 19,687 Euro | 18,434 Euro |
| 2005 D | 11,250 Euro | 10,534 Euro | Mai | 20,971 Euro | 19,637 Euro |
| 2006 D | 11,464 Euro | 10,735 Euro | August | 21,514 Euro | 20,145 Euro |
| 2007 D | 12,229 Euro | 11,451 Euro | November | 22,021 Euro | 20,620 Euro |
| 2008 D | 12,577 Euro | 11,777 Euro | | | |
| 2009 D | 12,684 Euro | 11,877 Euro | 2023 Februar | 22,618 Euro | 21,179 Euro |
| 2010 D | 12,815 Euro | 11,999 Euro | Mai | 22,799 Euro | 21,348 Euro |
| 2011 D | 13,167 Euro | 12,329 Euro | August | 22,871 Euro | 21,416 Euro |
| 2012 D | 13,503 Euro | 12,644 Euro | November | 22,962 Euro | 21,501 Euro |
| 2013 D | 13,779 Euro | 12,902 Euro | | | |
| 2014 D | 14,016 Euro | 13,124 Euro | 2024 Februar | 23,252 Euro | 21,772 Euro |
| 2015 D | 14,230 Euro | 13,324 Euro | Mai | 23,414 Euro | 21,924 Euro |
| 2016 D | 14,522 Euro | 13,597 Euro | August | 23,577 Euro | 22,077 Euro |
| 2017 D | 14,977 Euro | 14,024 Euro | November | 23,667 Euro | 22,161 Euro |
| 2018 D | 15,635 Euro | 14,640 Euro | | | |
| 2019 D | 16,311 Euro | 15,273 Euro | 2025 Februar | 23,993 Euro | 22,467 Euro |
| 2020 D | 16,564 Euro | 15,510 Euro | Mai | 24,174 Euro | 22,636 Euro |
| 2021 D | 18,095 Euro | 16,943 Euro | August | 24,301 Euro | 22,755 Euro |
| 2022 D | 21,048 Euro | 19,709 Euro | November | 24,427 Euro | 22,873 Euro |
| 2023 D | 22,813 Euro | 21,361 Euro | | | |
| 2024 D | 23,478 Euro | 21,984 Euro | | | |
| 2025 D | 24,224 Euro | 22,683 Euro | | | |

D = Durchschnitt der Indexwerte der vier Erhebungsmonate.

Quelle: Statistisches Bundesamt, Datenbank GENESIS-Online, Tabellen 61261-0011 und 61261-0012.